

Onder voorbehoud van goedkeuring door
het college van burgemeester en schepenen in volgende zitting

Zitting van woensdag 10 maart 2021

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem: Voorzitter-Burgemeester

Rik Soens, Jo Neiryndck, Kristof Chanterie, Pietro Iacopucci, Philip Himpe, Maria Polfliet, Joost Kerkhove: Schepenen

Guido De Langhe: Algemeen directeur

Afwezig/verontschuldigd:

Jo Neiryndck: Schepen afwezig voor 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, B1, 56, 57, 58, 59

De vergadering vangt aan om 09.20 uur.

GOEDKEUREN PROCES-VERBAAL

De notulen van de vorige zitting worden gelezen en goedgekeurd.

FINANCIEN

Financiën

1. Goedkeuren bestelbonnen, invorderingsstaten, betaalbaarstellingen

De bestelbonnen, invorderingsstaten en betaalbaarstellingen tot op heden worden voorgelegd ter goedkeuring.

Het College: goedgekeurd.

2. toelage Wagso in kader van renovatie het Pand

Aan het college wordt gevraagd de uitbetaling van de toelage van 200 000 euro aan Wagso goed te keuren.

Het College: goedgekeurd tot uitbetaling van de toelage.

3. Toekennen economische toelage Covid19 op basis van sluiting in december 2020 DB

Toekennen economische toelage Covid19 op basis van sluiting in december 2020

Het College: goedgekeurd tot uitbetaling van 10 premies.

AANKOOPDIENST

Aankoopdienst

5. Goedkeuren bestelbonnen investeringsbudget DB

Goedkeuren bestelbonnen investeringsbudget

Het College: goedgekeurd.

6. Bijkomende kosten wifi-apparatuur kunstacademie - afroep S-BR-P10-01

Het college keurt de bijkomende kosten voor het leveren en installeren van wifi-apparatuur in de kunstacademie goed.

Het College: goedgekeurd.

7. Aankoop informaticamateriaal voor diverse diensten - afroep S-P1-15

Het college keurt de aankoop van diverse informaticamateriaal voor diverse diensten goed.

Het College: goedgekeurd.

8. Overname afgedankte zitmaaiers

Het college keurt de overname van twee afgedankte zitmaaiers goed.

Het College: goedgekeurd.

9. Wijziging opdracht ruitenwas stadhuis

Het college keurt een wijziging aan de opdracht voor de ruitenwas van het stadhuis goed wegens de renovatiewerken aan het pand.

Het College: [goedgekeurd](#).

PATRIMONIUM

Patrimonium

10. Aanvraag plaatsing geautomatiseerd batterijstation voor elektrische wagens op het openbaar domein

De aanvraag voor de plaatsing van een geautomatiseerd batterijstation op het openbaar domein voor het vervangen van batterijen van elektrische wagens wordt voorgelegd.

Het College: [niet goedgekeurd](#).

11. Aanvraag terras voor Barista Kaffée Beans

De aanvraag voor een tijdelijk terras thv Barista Kaffée Beans wordt voorgelegd.

Het College: [goedgekeurd tot inname Shop&Go parkeerplaats en arceringen cfr. advies diensten. Shop&Go parkeerplaats te verplaatsen](#).

12. Aanvraag behoud uitbreiding terras thv Boothuis

De aanvraag om de uitbreiding van het terras thv het Boothuis permanent te behouden wordt voorgelegd.

Het College: [goedgekeurd cfr. advies diensten](#).

[Uitzonderlijk voor corona goedgekeurd voor einde seizoen](#).

[Zelfde panelen als op Markt: niet goedgekeurd](#).

13. Gratis grondafstand ontsluiting gronden Baneik + voetweg 34, 8792 Waregem - metingsplan

Het metingsplan voor de gratis grondafstand van de gronden voor de ontsluiting van de gronden thv de Baneik en het doortrekken van de voetweg 34 wordt voorgelegd.

Het College: [goedgekeurd. Opdracht wordt gegeven aan dienst Vastgoedtransacties tot opmaak ontwerpakte om ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad](#).

PERSONEEL

Personeel

14. Tijdelijke aanstelling administratief medewerker burgerzaken (C1-C3)

Tijdelijke aanstelling in vervanging van diverse afwezigheden

Het College: [goedgekeurd](#).

16. Vaststellen kandidatenlijst stafmedewerker personeelsbeheer (B1-B3)

De inschrijvingen voor deze vacature werden afgesloten. Vaststellen kandidatenlijst.

Het College: [vastgesteld](#).

17. Vaststellen kandidatenlijst stafmedewerker personeel en HR (B1-B3)

De inschrijvingen voor deze vacature werden afgesloten. Vaststellen kandidatenlijst.

Het College: [vastgesteld](#).

18. Vaststellen kandidatenlijst stafcoördinator communicatie (B1-B3)

De inschrijvingen voor deze vacature werden afgesloten. Vaststellen kandidatenlijst.

Het College: [vastgesteld](#).

19. Tijdelijke aanstelling administratief assistent mobiliteit

Verlengen tijdelijke aanstelling omwille van verloven en afwezigheden

Het College: [goedgekeurd](#).

22. Aangifte prestaties gelegenheidspersoneel - februari 2021

Uitbetalen prestaties gelegenheidspersoneel - februari 2021

Het College: [goedgekeurd](#).

Stedelijk Onderwijs

23. Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2020-2021: aanvraag verlenging verlof en verlenging vervanging - wijziging

Wijziging beslissing i.v.m. verlenging verlof en vervanging

Het College: [goedgekeurd](#).

24. Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2020-2021: wijzigen vaste benoeming

Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2020-2021: wijzigen vaste benoeming

Het College: [goedgekeurd](#).

25. Stedelijk kunstonderwijs: overeenkomsten leren in alternatieve leercontext

Afsluiten overeenkomsten leren in alternatieve leercontext stedelijke kunstacademie

Het College: [goedgekeurd](#).

26. Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2020-2021: wijzigen verlof leerkracht

Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2020-2021: wijzigen verlof leerkracht

Het College: [goedgekeurd](#).

27. Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2020-2021: wijzigen aanstelling leerkracht en bijkomende aanstelling

Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2020-2021: wijzigen aanstelling leerkracht en bijkomende aanstelling

Het College: [goedgekeurd](#).

28. Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2020-2021: kennis nemen en bekrachtigen beslissing college van burgemeester en schepenen Dentergem - vervanging vestigingsverantwoordelijke

Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2020-2021: kennis nemen en bekrachtigen beslissing college van burgemeester en schepenen Dentergem - vervanging vestigingsverantwoordelijke

Het College: [goedgekeurd](#).

SECRETARIAAT

Secretariaat

29. WOW project: fietsverkeer personeelsleden

Er wordt een actie voorzien om de personeelsleden te stimuleren om met de fiets naar het werk te komen ikv welzijn op het werk

Het College: [goedgekeurd voor personeelsleden stadhuis, bib, stedelijke werkplaats en personeelsleden evap's. 100 bons, de helft voor de stad en de andere helft voor het OCMW](#).

30. overleg Fluvius

Fluvius is vragende partij voor een fysieke vergadering met het stadsbestuur omtrent samenwerking en realisaties.

Het College: [goedgekeurd voor overleg op donderdag 10 juni om 10 uur](#).

Zullen aanwezig zijn: wordt nog bekeken (vergaderverzoek).

Te bespreken agendapunten: volgt nog.

31. kennis nemen verslagen adviesraden/EVAP's

Volgende verslagen worden ter kennisname voorgelegd:

- vzw ontmoetingscentra Waregem: algemene vergadering 08/12/2020

- jeugdraad: 22/02/2021

Het College: [kennisname](#).

BURGERZAKEN

Burgerlijke stand

32. Huwelijken en jubilea - week 11

Overzicht van de huwelijken en jubilea van de komende week.

Het College: [goedgekeurd](#).

33. Begraafplaatsen - goedkeuren concessies februari 2021

Goedkeuren van de nieuwe en hernieuwde concessies van februari 2021.

Het College: [goedgekeurd](#).

OMGEVING

Ontwikkeling

34. Attest tot grondverkoop: VAN DE VEN Jan - DEMEULEMEESTER Isabel & Patricia (V/480/8)

Afleveren van een attest tot grondverkoop van een verkaveling

Het College: goedgekeurd. De verkavelaar wordt gemachtigd om al de kavels uit de verkaveling te koop te stellen en te verkopen.

Wonen

35. Ter goedkeuring: lokale woontoets sociale huisvestingsproject 'masterplan Dompelpark - fase 1'
Goedkeuring van de lokale woontoets voor het sociaal huisvestingsproject 'masterplan Dompelpark - fase 1'
Het College: goedgekeurd met principesbeslissing tot overname infrastructuurwerken in het openbaar domein.

Vergunningen

36. Omgevingsvergunning: FirstClass bv (OMV/2020/00541)

Aanvraag van FirstClass bv tot het verbouwen en uitbreiden van bestaand horecagebouw te Marcel Windelsstraat 35 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 1ste afdeling, sectie C, perceel 266X11.

Het College: goedgekeurd met bijzondere voorwaarden.

37. Omgevingsvergunning: MISSIAEN José (OMV/2021/00047)

Aanvraag van MISSIAEN José tot het wijzigen van voorgevel: plaatsen van nieuwe gevelbekleding te Bilkhagelaan 30 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 1ste afdeling, sectie C, perceel 156V2.

Het College: goedgekeurd.

38. Omgevingsvergunning: VANDOORNE Jonathan (OMV/2021/00048)

Aanvraag van VANDOORNE Jonathan tot het aanleggen van zwembad te Truweelstraat 11 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie B, perceel 670N, 671L2.

Het College: goedgekeurd.

39. Omgevingsvergunning: VANDENBERGHE Nic (OMV/2021/00008)

Aanvraag van VANDENBERGHE Nic tot het bouwen van carport te Botestraat 2 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 3de afdeling, sectie D, perceel 127M.

Het College: goedgekeurd.

40. Omgevingsvergunning: BETTENS Kristof - VERSCHUEREN An (OMV/2021/00038)

Aanvraag van BETTENS Kristof - VERSCHUEREN An tot het bouwen van carport te Nachtegaallaan 20 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie B, perceel 748W.

Het College: goedgekeurd.

41. Omgevingsvergunning: VAN DER PERRE David - WOSTYN Griet (OMV/2021/00029)

Aanvraag van VAN DER PERRE David - WOSTYN Griet tot het bouwen van tuinhuis na slopen bestaand te Cichoreistraat 3 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 1ste afdeling, sectie C, perceel 592Z3.

Het College: goedgekeurd.

42. Omgevingsvergunning: DEGEZELLE Xavier (OMV/2021/00058)

Aanvraag van DEGEZELLE Xavier tot het slopen van alleenstaande woning te Felix Verhaeghestraat 66 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie B, perceel 492P.

Het College: goedgekeurd met bijzondere voorwaarden.

43. Omgevingsvergunning: CALLENS Anthony (OMV/2021/00003)

Aanvraag van CALLENS Anthony tot het verbouwen en uitbreiden van bestaande woning te Bergstraat 12 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie B, perceel 35H, 36T.

Het College: goedgekeurd met bijzondere voorwaarden.

44. Omgevingsvergunning: VUYLSTEKE Femke (OMV/2020/00568)

Aanvraag van VUYLSTEKE Femke tot het wijzigen van functie: van handel naar diensten + wijzigen van gevel te Holstraat 66, Holstraat 68 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie B, perceel 427H6.

Het College: goedgekeurd met bijzondere voorwaarden.

45. Omgevingsvergunning: IMMO ROGIERS nv (OMV/2020/00524)

Aanvraag van IMMO ROGIERS nv tot het bouwen van 4 garages te Henri Lebbestraat te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 1ste afdeling, sectie C, perceel 1448X.

Het College: goedgekeurd.

46. Omgevingsvergunning: VAN DE VELDE Jurgen - DELESIE Julie (OMV/2020/00514)

Aanvraag van VAN DE VELDE Jurgen - DELESIE Julie tot het bouwen van een alleenstaande woning met carport te Oostpoort 8 te 8793 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 6de afdeling, sectie A, perceel 546G, 546H.

Het College: [goedgekeurd](#).

47. Omgevingsvergunning: NIEZEL bvba (OMV/2020/00476)

Aanvraag van NIEZEL bvba tot het uitbreiden van bestaande padel- en padbolvelden te Franklin Rooseveltlaan 155 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie B, perceel 668D.

Het College: [goedgekeurd met bijzondere voorwaarden](#).

48. Omgevingsvergunning: FEYS Filip (OMV/2020/00470)

Aanvraag van FEYS Filip tot het bouwen van 4 woningen, verbouwen van pand "De Gilde" naar 3 woningen en herbouwen van handelspand met twee woonegelegenheden te Remi Vanmeerhaeghestraat 55 - 57 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 3de afdeling, sectie F, perceel 206Z, 207L10.

Het College: [goedgekeurd met bijzondere voorwaarden](#).

49. Omgevingsvergunning: EURIMCO nv (OMV/2020/00426)

Aanvraag van EURIMCO nv tot het realiseren van groepswooningbouwproject (22 woningen) + bouwen van meergezinswoning (8 woonegelegenheden) met bijhorende wegenis en omgevingsaanleg te Kruishoutemseweg 24 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie A, perceel 680A3, 680D3, 680N2, 682C, 684G.

Het College: [goedgekeurd met bijzondere voorwaarden](#).

50. Omgevingsvergunning: DE BUCK Steven (OMV/2021/00021)

Aanvraag van DE BUCK Steven tot het bouwen van terrasoverkapping te Jozef Duthoystraat 29 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 1ste afdeling, sectie C, perceel 1177P.

Het College: [goedgekeurd](#).

51. Omgevingsvergunning: VERCOUTER Uwe - SCHOONBAERT Marlies (OMV/2021/00025)

Aanvraag van VERCOUTER Uwe - SCHOONBAERT Marlies tot het verbouwen en uitbreiden van bestaande woning te Kleine Heerweg 141 te 8791 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 4de afdeling, sectie A, perceel 43R3.

Het College: [goedgekeurd met bijzondere voorwaarden](#).

52. Ter kennisgeving: openbare onderzoeken omgevingsvergunningen

Er wordt 1 openbaar onderzoek van een omgevingsdossier opgestart.

Het College: [kennisname](#).

Milieu

53. campagne Imog 30% minder

campagne Imog 30% minder

Het College: [goedgekeurd](#). Prijzenpot: [goedgekeurd](#).

Akkoord tot uitwerken aanpak van de ambassadeurs.

54. reservatiesoftware recyclageparken

voorstel Imog groepsaankoop reservatiesoftware recyclageparken

Het College: [niet goedgekeurd cfr. advies dienst](#).

55. Aanpassing reglement tegeltuintjes

Aanpassing reglement tegeltuintjes

Het College: [goedgekeurd](#). Aanpassing bijlage 10 van het APV wordt [geagendeerd op de gemeenteraad van april](#).

B1 mensenrechtenboom

Het College: [er wordt een nieuwe mensenrechtenboom geplaatst op een nog te bepalen locatie](#). Nagaan wie destijds initiatief genomen heeft om die boom in het Pand te plaatsen. Brief schrijven naar oorspronkelijke initiatiefnemers.

PUBLIEK DOMEIN

Publiek domein

56. aanleg uitwijkstroken in de Caseelstraat, Waregem: openen offertes

openen offertes voor de overheidsopdracht 'aanleg uitwijkstroken in de Caseelstraat'

Het College: offerten geopend.

57. onderhouds- en herstellingswerken aan wegen 2021: openen offertes
aopenen offertes voor de overheidsopdracht 'onderhouds-en herstellingswerken aan wegen 2021'.

Het College: offerten geopend.

58. **Heraanleg Molenstraat:goedkeuren voorontwerp+raming**

Heraanleg Molenstraat:goedkeuren voorontwerp+raming

Het College: goedgekeurd. Opdracht wordt gegeven tot opmaak definitief ontwerp.

59. **Weg- rioleringswerken- en omgevingswerken Project Hof Ter Waaien, Waregem, fase I:VS 1**

Site Hof Ter Waaien, fase 1: goedkeuren VS 1

Het College: goedgekeurd.

60. **weg-en rioleringswerken Molenstraat:ereloonnota 1**

goedkeuren ereloonnota voor de heraanleg Molenstraat

Het College: goedgekeurd.

61. **Haalbaarheidsstudie herinrichting bedrijventerrein Schoendale:ereloon**

Het College: goedgekeurd.

62. **Onderhoud hydranten:bepaalde controle: VS 1**

goedkeuren vorderingsstaat 1 voor het onderhoud hydranten

Het College: goedgekeurd.

63. **Nutsleidingen:aanvraagvergunningen**

goedkeuren aanvraagvergunningen

Het College: goedgekeurd.

VERKEER

Verkeer

64. **Occasionele politieverordening naar aanleiding van extra maatregelen voor de wielervedstrijd
Dwars door Vlaanderen op woensdag 31 maart 2021**

Op woensdag 31 maart 2021 zal Dwars door Vlaanderen doorgaan. Hierdoor zullen er voor, tijdens en na deze wielervedstrijd diverse verkeersmaatregelen van kracht zijn.

Het College: goedgekeurd.

65. **vaststellen aanvullend verkeersreglement betreffende het invoeren van een parkeerverbod in
de Koningin Fabiolalaan DB**

Met het invoeren van een parkeerverbod in de Koningin Fabiolalaan wensen wij de zichtbaarheid te verbeteren in de bocht

Het College: vastgesteld.

66. **vaststellen aanvullend verkeersreglement betreffende het parkeren op de het voetpad in de
Albrecht Rodenbachlaan DB**

Met het plaatsen van extra signalisatie wensen we het parkeren op het voetpad te legaliseren

Het College: vastgesteld.

67. **vaststellen aanvullend verkeersreglement betreffende het invoeren van een parkeerverbod in
de Herlaarstraat DB**

Met het invoeren van een parkeerverbod in de Herlaarstraat wensen wij de zichtbaarheid te verbeteren ter hoogte van de voetweg komende van de Koekoekstraat.

Het College: vastgesteld.

68. **Goedkeuren innames openbaar domein**

Aanvragen voor de inname van het openbaar domein in Waregem.

Het College: goedgekeurd.

GEBOUWEN

Gebouwen

69. **Stedelijke basisschool Desselgem, vervangen zonwering: openen offerten**

Er wordt gevraagd om de offerten te openen.

Het College: offerten geopend.

70. Openluchtcentrum Sint-Eloois-Vijve, vernieuwen leidingen en douches: openen offerten er wordt gevraagd om de offerten te openen.

Het College: [offerten geopend](#).

71. Stedelijke basisschool Torenhof, vernieuwen stookplaats kelder: voorstel goedkeuren toewijzing

Er wordt gevraagd om deze opdracht goed te keuren.

Het College: [goedgekeurd](#). [Opdracht toegewezen aan de firma Favesan](#).

72. Diverse sites, groenonderhoud: voorstel goedkeuren ontwerp, plaatsingsprocedure en lijst aan te schrijven aannemers DB

Er wordt gevraagd om het ontwerp, de plaatsingsprocedure en de lijst van aan te schrijven aannemers voor deze opdracht goed te keuren.

Het College: [goedgekeurd](#).

73. Stedelijk sportcentrum De Treffer, zwembad, herstel betonconstructie: voorstel goedkeuren toewijzing

Er wordt gevraagd om deze opdracht toe te wijzen.

Het College: [goedgekeurd](#). [Opdracht toegewezen aan de firma Renotec](#).

74. Visvijvers Desselgem, slopen gebouwen: voorstel goedkeuren toewijzing

Er wordt gevraagd om deze opdracht toe te wijzen.

Het College: [goedgekeurd](#). [Opdracht toegewezen aan de firma Vanden Boverie](#).

75. Contracten keuringen gebouwen, machines en werktuigen: voorstel goedkeuren aangepaste lijst

Er wordt gevraagd om deze aangepaste lijst goed te keuren.

Het College: [goedgekeurd](#).

CULTUUR

Cultuur

76. Kunstwerken Joe Van Rossem - herneming CBS 03.02.2021

Prijsvoorstel voor aankoop kunstwerken Joe Van Rossem

Het College: [goedgekeurd](#).

Bibliotheek

77. Lezing Chris Destoop - 9 december 2021

voorstel lezing Chris Destoop nav 5-jarig bestaan nieuwe bib

Het College: [goedgekeurd](#).

PUBLIEKE RELATIES

Toerisme-Feestelijkheden

78. Bepijling 'Iedereen kampioen'

Bepijling 'Iedereen kampioen'

Het College: [goedgekeurd](#).

79. Opening Seizoen Waregem Draaft 2021

Opening Seizoen Waregem Draaft 2021

Het College: [goedgekeurd cfr. advies diensten](#). [Rekening te houden met geldende maatregelen op dat moment](#).

80. Video opname eindwerk in Jakkedoe

Video opname einde werk in Jakkedoe

Het College: [goedgekeurd](#).

Communicatie

81. persberichten (tweets, facebook, ...)

Zijn er berichten uit het college die moeten verspreiden naar de pers en/of via sociale media?

Het College: [werd besproken](#).

Lokale Economie

82. Uitbreiding standplaats markt Beveren-Leie

Uitbreiding standplaats op de markt in Beveren-Leie

Het College: goedgekeurd.

83. Opzeg abonnementsplaats zaterdagmarkt

Een marktkramer wil zijn standplaats op de zaterdagmarkt opzeggen.

Het College: niet goedgekeurd. Standplaats definitief in te vullen na werken in Het Pand.

84. Verplaatste zaterdagmarkten

een aantal zaterdagmarkten moeten verplaatst worden door evenementen.

Het College: goedgekeurd tot annuleren markt op 25/12/2021 en 1/01/2022.

Gebruik speelplaats HH College tijdens verplaatste markten goedgekeurd.

Stewards voorzien;

Tijdens eindejaarshopping stewards en parking voorzien.

De markt verplaatsen op zaterdag 27 november (Beatrun).

85. Kampen Junior Argonauts

wil de stad kampen organiseren ism Junior Argonauts

Het College: niet goedgekeurd.

Sport

86. Plaatsing tentjes tijdens basketstage in Desselgem.

Plaatsing tentjes tijdens basketstage in Desselgem van 26/07 tot 30/07/2021.

Het College: uitgesteld.

JEUGD

Jeugd

87. Aanvraag organisatie Klankkast JH Jakkedoe

Jeugdhuis Jakkedoe heeft een aanvraag ingediend voor het verkrijgen van een toelage ifv de organisatie van een Klankkastconcert dat lokale bands ondersteunt.

Het College: goedgekeurd cfr. advies diensten.

EINDE ZITTING: 11.15 uur

Gedaan in bovenvermelde zitting

Namens het college van burgemeester en schepenen

(get) Guido De Langhe

Algemeen directeur

(get) Kurt Vanryckeghem

Voorzitter-Burgemeester

Voor eensluidend afschrift

Waregem, 17 maart 2021

Guido De Langhe
Algemeen directeur

Kurt Vanryckeghem
burgemeester