

Onder voorbehoud van goedkeuring door
het college van burgemeester en schepenen in volgende zitting

Zitting van woensdag 26 mei 2021

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem: Voorzitter-Burgemeester

Rik Soens, Jo Neiryck, Kristof Chanterie, Pietro Iacopucci, Philip Himpe, Maria Polfliet, Joost Kerkhove: Schepenen

Guido De Langhe: Algemeen directeur

Afwezig/verontschuldigd:

De vergadering vangt aan om 09.25 uur.

GOEDKEUREN PROCES-VERBAAL

De notulen van de vorige zitting worden gelezen en goedgekeurd.

FINANCIEN

Financiën

1. Goedkeuren bestelbonnen, invorderingsstaten, betaalbaarstellingen, VMG

De bestelbonnen, invorderingsstaten, betaalbaarstellingen en VMG tot op heden worden voorgelegd ter goedkeuring.

Het College: goedgekeurd.

2. Toekennen economische toelage Covid19 op basis van sluiting in december 2020

Aan het college wordt gevraagd de economische toelage(n) Covid19 op basis van sluiting in december 2020 goed te keuren voor uitbetaling.

Het College: goedgekeurd tot uitbetaling van twee premies.

3. kennisname gasboetes

Vastgestelde gasboetes worden ter kennisname voorgelegd aan het schepencollege.

Het College: kennisname.

AANKOOPDIENST

Aankoopdienst

4. Goedkeuren bestelbonnen exploitatiebudget DB

Goedkeuren bestelbonnen exploitatiebudget

Het College: goedgekeurd.

5. Huur PA en lichtinstallatie Waregem Koerse Music/Mabatobato 2021 - goedkeuring principe, plaatsingsprocedure en aan te schrijven firma's DB

Voor Waregem Koerse Music/Mabatobato moet er een PA- en lichtinstallatie gehuurd worden. Het principe, de plaatsingsprocedure en de lijst met aan te schrijven firma's worden goedgekeurd.

Het College: goedgekeurd mits aanvullen met Deca Sound, Galgewegel.

6. Goedkeuren bestelbonnen investeringsbudget DB

Goedkeuren bestelbonnen investeringsbudget

Het College: goedgekeurd.

7. Aankoop schoolboeken en verbruiksmateriaal stedelijke basisschool Beveren-Leie DB

Het college keurt de aankoop van schoolboeken en verbruiksmateriaal voor de stedelijke basisschool in Beveren-Leie goed.

Het College: [goedgekeurd volgens aankoopvoorstel.](#)

PATRIMONIUM

Patrimonium

8. Aanvraag terras voor frituur De Oude Molen

De aanvraag voor een tijdelijk terras t.h.v. frituur De Oude Molen wordt voorgelegd.

Het College: [niet goedgekeurd.](#)

PERSONEEL

Personeel

9. Heropstart selectieprocedure stafmedewerker wegen- en waterinfrastructuur (B1-B3)

Opnieuw opstarten selectieprocedure stafmedewerker wegen- en waterinfrastructuur

Het College: [goedgekeurd. Selectieprocedure wordt opnieuw opgestart.](#)

10. Samenstellen examenjury stafmedewerker wegen- en waterinfrastructuur

Vaststellen van de selectiecommissie voor de aanwervingsprocedure voor stafmedewerker wegen- en waterinfrastructuur.

Het College: [goedgekeurd.](#)

12. Aanstelling stafcoördinator communicatie (B1-B3)

Aanstelling in vacante functie vanuit wervingsreserve voor deze functie.

Het College: [goedgekeurd. xxxx wordt aangesteld als stafcoördinator communicatie.](#)

13. Aanvraag vorming/studiedagen

Vormingsaanvragen leerkrachten en medewerkers stedelijk basisonderwijs en/of deeltijds kunstonderwijs (stedelijke kunstacademie)

Het College: [goedgekeurd cfr. advies dienst.](#)

Stedelijk Onderwijs

14. Stedelijk basisonderwijs: vaststellen vacante uren toestand 15 mei 2021

De vacante uren op datum van 15 mei 2021 in het stedelijk basisonderwijs worden vastgesteld

Het College: [goedgekeurd. Betrekkingen worden vacant verklaard.](#)

15. Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2020-2021: aanvraag verlenging verlof en verlenging vervanging

Leerkracht vraagt een verlenging verlof en wordt verder vervangen

Het College: [goedgekeurd.](#)

16. Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2020-2021: verlengen tijdelijk onderwijs aan huis

Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2020-2021: tijdelijk onderwijs aan huis wordt verlengd

Het College: [goedgekeurd.](#)

17. Stedelijk kunstonderwijs: vaststellen vacante uren toestand 15 mei 2021

De vacante uren op datum van 15 mei 2021 in het stedelijk kunstonderwijs worden vastgesteld

Het College: [goedgekeurd. Betrekkingen worden vacant verklaard.](#)

18. Stedelijk kunstonderwijs: aanvraag ontslag leerkracht na mutatie

Stedelijk kunstonderwijs: een leerkracht dient ontslag in na mutatie naar een andere academie

Het College: [goedgekeurd.](#)

19. Stedelijk kunstonderwijs: aanvraag mutatie leerkracht

Stedelijk kunstonderwijs: een leerkracht vraagt een naar de academie van Waregem

Het College: [goedgekeurd.](#)

20. Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2020-2021: verder aanstellen tijdelijke leerkracht t.v.v. afwezige titularis

Verder aanstellen tijdelijke leerkracht t.v.v. titularis die afwezig is wegens ziekte.

Het College: [goedgekeurd.](#)

SECRETARIAAT

Secretariaat

22. gepland overleg met Fluvius op 10 juni

Welke agendapunten moeten aan bod komen op het overleg met Fluvius?

[Het College: goedgekeurd. Agendapunten: te centraliseren bij Christoph Bauwens.](#)

23. kennis nemen verslagen adviesraden/EVAP's

Volgende verslagen worden ter kennisname voorgelegd:

- Cultuurraad: bestuursvergadering 15/03/2021
- Sportbeheer: raad van bestuur 17/05/2021

[Het College: kennisname.](#)

24. kennis nemen verslagen intergemeentelijke samenwerking

Volgende verslagen worden ter kennisname voorgelegd:

- Imog: raad van bestuur 20/04/2021
- Zuidwest: raad van bestuur 20/04/2021
- Mijn Huis: raad van bestuur 27/04/2021

[Het College: kennisname.](#)

ARCHIEF

Archief

25. Open Monumentendag: omwalde sites

Tijdens Open Monumentendag 2021 zal er met de regio gewerkt worden rond het thema van omwalde sites.

[Het College: goedgekeurd.](#)

BURGERZAKEN

Bevolking

26. Onthaal nieuwe inwoners 2021

Vastleggen krachtlijnen organisatie onthaal nieuwe inwoners 2021

[Het College: goedgekeurd op zaterdag 23 oktober 2021.](#)

[Doelgroep: nieuwe inwoners van voorbije twee jaar.](#)

[Kinderanimatie te voorzien](#)

Burgerlijke stand

27. Huwelijken en jubilea - week 22

Overzicht van de huwelijken en jubilea van de komende week.

[Het College: goedgekeurd.](#)

OMGEVING

Wonen

28. Opname woningen/gebouwen in het leegstandsregister

Er worden 14 woningen in het leegstandsregister opgenomen.

[Het College: goedgekeurd. Woningen worden opgenomen in leegstandsregister.](#)

29. Leegstand: vrijstelling leegstandsheffing

Er wordt één vrijstelling voor de leegstandsheffing toegestaan.

[Het College: goedgekeurd. Vrijstelling leegstandsheffing wordt toegestaan.](#)

Vergunningen

30. Advies aanvraag omgevingsvergunning: Constructiewerkhuizen Stas nv (0127N1)

Aanvraag tot omgevingsvergunning van Constructiewerkhuizen Stas nv tot hernieuwing en actualisatie van de vergunning te Flanders-Fieldweg 45, Steenovenstraat 5 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster

onder 2de afdeling, sectie B, perceel 863E13.

Heropstart procedure na proefperiode.

Het College: [gunstig advies.](#)

31. Omgevingsvergunning: DECORTE Pieter - HIMPE Eveline (OMV/2021/00112)

Aanvraag van DECORTE Pieter - HIMPE Eveline tot het bouwen van carport en berging te Deerlijkseweg 110 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 3de afdeling, sectie E, perceel 35T.

Het College: [goedgekeurd met bijzondere voorwaarden.](#)

32. Omgevingsvergunning: VERKAEMER Stefanie (OMV/2021/00197)

Aanvraag van VERKAEMER Stefanie tot het verbouwen en uitbreiden van bestaande woning te Tomberg 15 te 8791 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 4de afdeling, sectie A, perceel 209L.

Het College: [goedgekeurd.](#)

33. Omgevingsvergunning: SOENS Alexander (OMV/2021/00212)

Aanvraag van SOENS Alexander tot het aanleggen van zwembad te Zwaluwstraat 17 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie A, perceel 291C2.

Het College: [goedgekeurd.](#)

34. Omgevingsvergunning: Tuinaanleg Dejonghe Philippe bvba (OMV/2021/00210)

Aanvraag van Tuinaanleg Dejonghe Philippe bvba tot het slopen van bestaande woning te Wagenaarstraat 97 te 8791 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 4de afdeling, sectie B, perceel 386A2.

Het College: [goedgekeurd met bijzondere voorwaarden.](#)

35. Omgevingsvergunning: WAW-Construct nv (OMV/2021/00187)

Aanvraag van WAW-Construct nv tot het bouwen van twee woontorens en hotel (regularisatie van gewijzigde plannen) te Zuiderlaan 31, Zuiderlaan 35, Zuiderlaan 37 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 1ste afdeling, sectie C, perceel 1449B.

Het College: [goedgekeurd met bijzondere voorwaarden.](#)

36. Omgevingsvergunning: Stad Waregem (OMV/2021/00109)

Aanvraag van Stad Waregem tot het aanleggen van verharding voor trage verbinding Hoevelaan -Vijve-Trakel te Hoevelaan zn, Vijve-Trakel zn te 8793 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 6de afdeling, sectie A, perceel 480N, 498Z, 499G.

Het College: [goedgekeurd met bijzondere voorwaarden.](#)

37. Omgevingsvergunning: Youbuild nv (OMV/2021/00002)

Aanvraag van Youbuild nv tot groothandel in bouwmaterialen (klasse 2) en het plaatsen van publiciteit te Kabeljauwstraat 28-30 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de Afdeling, sectie B, perceel 650E6, 650G6, 650H6.

Het College: [uitgesteld.](#)

38. Ter kennisgeving: openbare onderzoeken omgevingsvergunningen

Er worden 5 openbare onderzoeken van omgevingsdossiers opgestart.

Het College: [kennisname.](#)

Milieu

39. Bestrijding konijnen stedelijke domeinen

Toestemming voor het bestrijden van konijnen op de stedelijke domeinen met fret en buidel of roofvogel voor de periode van 1 juni tot en met 31 augustus 2021.

Het College: [goedgekeurd. Vermelde personen krijgen de toelating om tot eind augustus 2021 de bestrijding uit te voeren op de voorgestelde locaties.](#)

[Stedelijke begraafplaats Desselgem toevoegen aan de lijst locaties.](#)

PUBLIEK DOMEIN

Publiek domein

40. Omgevingswerken Transvaal - fase I: goedkeuren vorderingsstaat 2

Aan het college wordt gevraagd vorderingsstaat 2 goed te keuren.

Het College: [goedgekeurd.](#)

41. Omgevingswerken Regenboogstadion - Goedkeuren proces-verbaal van definitieve oplevering + vrijgeven resterende borgtocht

Aan het college wordt gevraagd het proces-verbaal te ondertekenen en de resterende borgtocht vrij te geven.

Het College: goedgekeurd. Proces-verbaal definitieve oplevering wordt ondertekend. Resterende borgtocht wordt vrijgegeven.

42. Heraanleg Felix Verhaeghestraat - Goedkeuren vorderingsstaat 3

Aan het college wordt gevraagd vorderingsstaat 3 goed te keuren.

Het College: goedgekeurd.

43. Weg- rioleringswerken- en omgevingswerken Project Hof Ter Waaien, Waregem, fase I: VS 4

Aan het college wordt gevraagd vorderingsstaat 4 goed te keuren.

Het College: goedgekeurd.

44. Nutsleidingen: Proximus: aanvraagvergunning

goedkeuren aanvraagvergunning Proximus

Het College: goedgekeurd.

B1 aanpassen poort Holstraat

Het College: de poort in de Holstraat moet worden aangepast voor het BK wielrennen ikv de vereisten van Belgian Cycling.

VERKEER

Verkeer

45. Occasionele politieverordening naar aanleiding van Relance Event van donderdag 10 juni 2021 tot en met 13 juni 2021

Van 10 juni 2021 tot en met 13 juni 2021 gaat Relance Event door in het centrum van Waregem. Men vraagt een parkeer- en toegangsverbod op de Markt, in de Stationsstraat en in de Stormestraat.

Het College: goedgekeurd.

46. Occasionele politieverordening naar aanleiding van een Drive-In Cinema op de parking van het Jeugdcentrum

Op vrijdag 28 mei 2021 zal een Drive-In Cinema plaatsvinden op de site van het Jeugdcentrum. Men vraagt parkeerverbod op de parking rechts voor het Jeugdcentrum, dit van 7u tot 24u.

Het College: goedgekeurd. Beslissing van het college van 19 mei 2021 wordt ingetrokken.

47. Occasionele politieverordening naar aanleiding van de Elegantietocht op zondag 27 juni 2021

Op zondag 27 juni 2021 gaat de Elegantietocht door. Men vraagt diverse parkeerverboden die dag tussen 11.00u. tot 18.00u. op de Markt, in de Keukeldam en op de parking park Casier.

Het College: goedgekeurd.

48. Occasionele politieverordening naar aanleiding van een avondmarkt op het kerkplein van Beveren-Leie op vrijdag 25 juni 2021

Op vrijdag 25 juni 2021 zal er een avondmarkt plaatsvinden in Beveren-Leie. Men vraagt een parkeerverbod van 15.00u. tot 24.00u. op diverse plaatsen en een toegangsverbod in de Kerkdreef.

Het College: goedgekeurd.

49. Occasionele politieverordening naar aanleiding van de speelpleinwerking Het Pad van donderdag 1 juli 2021 tot en met vrijdag 27 augustus 2021

Van donderdag 1 juli 2021 tot en met vrijdag 27 augustus 2021 zal de speelpleinwerking plaatsvinden in Waregem. Men vraagt hiervoor parkeerverbod op een deel van de parking van het Jeugdcentrum op de dagen dat er werking is.

Het College: goedgekeurd.

50. Occasionele politieverordening naar aanleiding van Memorial Day op zaterdag 29 mei 2021

Op zaterdag 29 mei 2021 zal Memorial Day plaatsvinden. Voor een veilig verloop zal het die dag van 8.00u. tot 12.00u. verboden te parkeren zijn op de parking voor de Amerikaanse begraafplaats, en op de parkeerplaatsen tegen de muur in de Bosstraat.

Het College: goedgekeurd.

51. vaststellen aanvullend verkeersreglement in de Driesstraat DB

In de Driesstraat wordt het parkeren deels op de verhoogde berm en deels op de rijweg toegelaten tussen huisnummer 1 en huisnummer 29.

Het College: vastgesteld.

52. vaststellen aanvullend verkeersreglement in de Boulezlaan DB

In de Boulezlaan wensen we de voorrang van rechts af te schaffen op de kruispunten met de Felix De Ruycckstraat, August Craslaan en Vandewoestijnelaan

Het College: vastgesteld.

53. vaststellen aanvullend verkeersreglement in de Bieststraat DB

In de Biestraat wensen we de voorrang van rechts af te schaffen op de kruispunten met de Kuipersstraat, Smedenstraat, Kleithoekstraat, Mottestraat en Oudstrijderslaan

Het College: vastgesteld.

54. goedkeuren verslag verkeerscel 18 mei 2021

goedkeuren van de agendapunten die besproken zijn op de verkeerscel van 18 mei.

Het College: goedgekeurd.

55. Goedkeuren innames openbaar domein

Aanvragen voor de inname van het openbaar domein in Waregem.

Het College: goedgekeurd.

GEBOUWEN

Gebouwen

56. Pandcomplex, hernieuwbouw: voorstel goedkeuren vorderingsstaten 03 en 03bis

Er wordt gevraagd om de vorderingsstaten goed te keuren.

Het College: goedgekeurd.

57. Chiro Centrum, nieuwbouw, ontwerper: voorstel goedkeuren toewijzing

Er wordt gevraagd om de ontwerpopdracht toe te wijzen.

Het College: goedgekeurd. Opdracht toegewezen aan Pluspunt Architectuur.

58. Openluchtcentrum Sint-Eloois-Vijve, vernieuwen leidingen en douches: voorstel goedkeuren vorderingsstaat 01

Er wordt gevraagd om de vorderingsstaat 01 goed te keuren.

Het College: goedgekeurd.

59. Pandcomplex, hernieuwbouw, liften: inname standpunt

Er wordt gevraagd een standpunt in te nemen.

Het College: goederenlift: huidige motor blijft behouden.

Lift 't Peerdeke: akkoord met kolomheffer.

60. Pandcomplex, hernieuwbouw, bevestigingen luifels: voorstel goedkeuren meerwerk

Er wordt gevraagd om het meerwerk goed te keuren.

Het College: goedgekeurd.

61. 't Kelderke, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking: voorstel goedkeuren vorderingsstaat 06

Er wordt gevraagd om vorderingsstaat 06 goed te keuren.

Het College: goedgekeurd.

CULTUUR

Cultuur

62. Verplaatsing Drive-in Cinema - nieuwe datum 28 mei 2021

Door de slechte weersomstandigheden wordt de geplande drive-in cinema van 21 mei verplaatst naar 28 mei.

Het College: goedgekeurd.

63. Huur koetshuis (2023) DB

Er is een aanvraag om het Koetshuis te huren van 22 maart 2023 tot 4 april 2023.

Het College: goedgekeurd.

PUBLIEKE RELATIES

Toerisme-Feestelijkheden

64. Wandelfotozoektocht Desselgem

Vraag om prijzenpot naar aanleiding van de zomerse wandelfotozoektocht in Desselgem goed te keuren.

Het College: goedgekeurd.

65. Extra toelage feestcomités

Extra toelage feestcomités als relance voor dit jaar en volgend jaar.

Het College: goedgekeurd. Toelagen worden verdubbeld voor de feestcomités n.a.v. het niet doorgaan van Tournee Congé in de deelgemeenten.

66. Vraag feestcomité Nieuwenhove voor extra hulp

Vraag feestcomité Nieuwenhove voor extra hulp gezien de coronamaatregelen.

Het College: niet goedgekeurd.

67. Aanvraag plaats Bar Velo

Aanvraag plaats Bar Velo door Wave voor Unilin

Het College: niet goedgekeurd op openbaar domein.

68. Aanvraag clubvergadering

Aanvraag clubvergadering op 10 juni door Lions Club Waregem

Het College: goedgekeurd mits rekening wordt gehouden met geldende coronamaatregelen.

69. Aanvraag tussenkomst kost Seniorensteepel

Aanvraag tussenkomst kost Seniorensteepel 2021 door Unizo Waregem.

Het College: uitgesteld.

70. Bijkomende vragen BK Wielrennen 2021

De organisator heeft enkele bijkomende vragen inzake het BK wielrennen op 20 juni aanstaande.

Het College: publieke aanwezigheid: goedgekeurd cfr. voorstel organisator.

Ophalen nadars en plaatsen: stad doet dit zelf ofwel uitbesteden.

Infofolder bevolking: akkoord voor drukken van 300 extra exemplaren.

71. Circus Pepino en uitbreiding terrassen in Sint-Eloois-Vijve

De uitbreiding van de terrassen in Sint-Eloois-Vijve vormt een probleem voor de geplande komst van circus Pepino.

Het College: circus krijgt andere standplaats: parking Jeugdcentrum.

Vanaf 28 ipv 27 juni, weg naar Ten Anker moet vrijblijven.

72. Muziekvergunning: Lions Boulevard

Lions Boulevard belevingsfestival aan de Stadionvijvers Waregem van 25/06 tem 27/06.

Het College: goedgekeurd. Muziekvergunning max. 85dB tot 24u. op vrijdag en zaterdag en tot 18.00u. op zondag.

Huur materiaal en gebruik chalet met vrijstelling goedgekeurd.

73. Muziekvergunning: Buitenopstelling CC De Schakel

Buitenopstelling CC De Schakel in juni en juli 2021.

Het College: goedgekeurd cfr. advies dienst externe veiligheid.

Muziekvergunning max. 95dB tot max. 24.00u.

Vrijstelling huur goedgekeurd voor beschikbaar materiaal. Kabelgoten niet beschikbaar, rijplaten 10 stuks.

Communicatie

74. Magazine Welkom in Waregem

Vraag of stad Waregem wil samenwerken aan een nieuw magazine 'Welkom in Waregem' dat de lokale ondernemer in de kijker zet.

Het College: niet goedgekeurd cfr. advies dienst.

75. persberichten (tweets, facebook, ...)

Zijn er berichten uit het college die moeten verspreiden naar de pers en/of via sociale media?

Het College: goedgekeurd.

76. BK Waregem - communicatieplan

BK Waregem maakte een communicatieplanning op.

Het College: goedgekeurd.

Lokale Economie

77. Een nieuwe zaak wil deelnemen aan de Waregembon.

Een nieuwe zaak Cadé wil deelnemen aan de Waregembon.

Het College: goedgekeurd.

WAGSO

78. Batjes & Pandjes 12 & 13 juni

Voorstel tot uitbreiding van het afgesloten gedeelte tijdens Batjes & Pandjes op 12 en 13 juni.

Het College: goedgekeurd. Scenario 3 wordt vastgelegd

Stationstraat en Stormestraat volledig afsluiten.

LOKAAL MONDIAAL BELEID

lokaal mondiaal beleid

79. Toekenning Noord-Zuidsubsidies

Toekenning Noord-Zuidsubsidies zoals besproken tijdens de technische commissie op 20 april 2021

Het College: goedgekeurd.

80. Verlenging samenwerkingsovereenkomst geassocieerde Noord-Zuid partners

Verlenging van de samenwerkingsovereenkomst voor geassocieerde Noord-Zuid partners voor de periode 2021-2023 en goedkeuring van het subsidiebudget

Het College: goedgekeurd.

EINDE ZITTING: 12.00 uur

Gedaan in bovenvermelde zitting

Namens het college van burgemeester en schepenen

(get) Guido De Langhe

Algemeen directeur

(get) Kurt Vanryckeghem

Voorzitter-Burgemeester

Voor eensluidend afschrift

Waregem, 2 juni 2021

Guido De Langhe
Algemeen directeur

Kurt Vanryckeghem
burgemeester